

Exercício 2		Euros
Valor de Aquisição		125 000
Valor patrimonial tributário (VPT)	80%	
Financiamento (LTV)	80%	
Capitais próprios iniciais		25 000
IMT		
IS Compra		
IS contrato de crédito		
Escrituras		
Registos (aquisição + hipoteca)		
Custos bancários		750
Total		